




110 250 €

 70 m² 3 pièces Saint-Omer

Surface 70.00 m²
Pièces 3
Chambres 2
État général Petits travaux à prévoir
Cuisine Aménagée et équipée

Référence VM544, Mandat N°954 **Emplacement N°1 pour cette agréable maison de ville en hyper centre au cœur des 3 places.**

Elle se compose de la manière suivante:

Au Rdc: un hall d'entrée, une cuisine équipée ouverte sur un joli salon-séjour lumineux, un espace rangement et wc

A l'étage: un palier desservant deux belles chambres et une salle de bain équipée

Equipements: chaudière gaz de ville, TAE conforme

Travaux à prévoir: menuiseries, rafraichissement

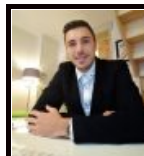
Rare en centre-ville !!

Mandat N° 954. Honoraires inclus de 5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 105 000 €. Classe énergie D, Classe climat D. Nos honoraires :

https://files.netty.immo/file/lmi/184/4PIR0/bareme_honoraires.jpg

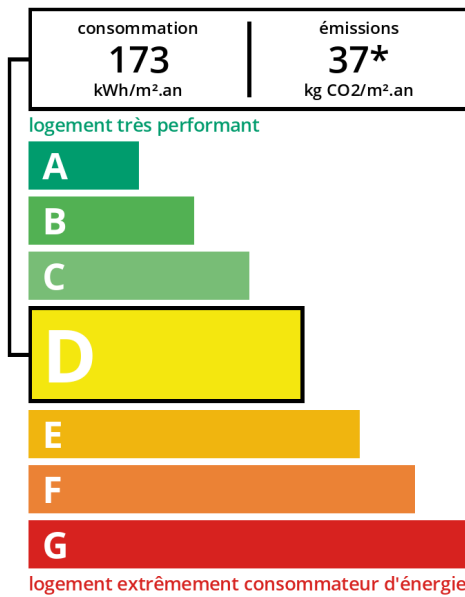
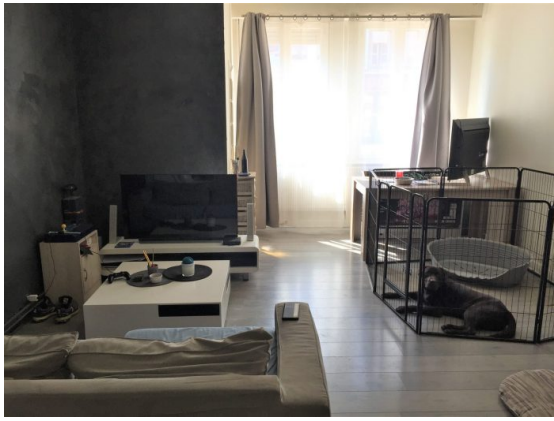


Laurent Merck Immobilier
12 Place Pierre Bonhomme
62500 Saint-Omer
03 21 12 66 81



Gilles PALLANDRE
gilles@merck-immobilier.fr

06 59 69 77 55



* Dont émissions de gaz à effet de serre

